



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

## JARDno-2024-668

### Pajurannantien vh ja Vanhankyläntien vh-vaihe 2 rakennuttajakonsultin valinta

#### Lähtökohdat ja hankinta

Järvenpään kaupunki on kilpailuttanut ”Infrarakentamisen rakennuttamispalvelut” osakokonaisuutta koskevan EU-kynnysarvon ylittävän hankintailmoituksen Hilma-julkaisujärjestelmässä 18.1.2024. Puitesopimushankinnan diaarinumero on JARDno-2023-1549. Kyseisestä kilpailutuksesta on tehty hankintapäätös kaupunkikehityslautakunnassa 21.3.2024 § 19. Hankintapäätös on lainvoimainen. Puitesopimuskausi on neljä vuotta eli 1.4.2024 – 31.3.2028.

Järvenpään Vesi on kilpailuttanut em. puitesopimuksen ”alla” kevennettynä kilpailutuksena (minikilpailutus) Cludia-hankintajärjestelmässä ”Vanhankyläntien vesihuolto - vaihe 2” ja Kaakkolan vesihuolto - Pajurannantie” urakkakohteisiin liittyvän rakennuttajakonsultin tehtävät nimisen hankinnan. Hankinta sisältää molempien urakkakohteiden turvallisuuskoordinaattorin tehtävät sekä rakennuttamis- ja valvontatehtävät, joihin sisältyy myös takuuaikaiset rakennuttamistehtävät.

Määräaikaan 16.5.2024 klo 15:00 mennessä saapuivat seuraavat tarjoukset:

- FINNMAP Infra Oy
- Rakennuttajatoimisto HTJ Oy
- Welado Oy (2168039-1)

Hankinnan ratkaisuperusteena oli tarjouspyynnössä ilmoitettu halvin hinta = tavoitehintana.

Hankinnan yhteyshenkilö on Järvenpään Veden rakennuttajainsinööri.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

#### Taloudelliset vaikutukset

Halvimman tavoitehintaisten tarjouksen em. urakkakohteiden rakennuttajakonsultin tehtävistä jätti Welado Oy (2168039-1), yhteishintaan **14 425,00** euroa (alv 0 %).

Määräraha on varattu vuoden 2024 investointiohjelmassa. Rakennuttajakonsultin kustannus kohdistuu kokonaisuudessaan Järvenpään Vedelle, kustannuspaikka yms. muut numerot ilmoitetaan myöhemmin. Laskuissa tulee esiintyä tämän päätöksen päivämäärä, pykälä ja diaarinumero. Tämän hankinnan osalta laskutuksessa käytetään omaa diaarinumeroa JARDno-2024-668, joka on DBS-puitesopimuksen kokonaisuuden sisällä.

Liitteet:

- 1) ”Vanhankyläntien vesihuolto - vaihe 2” ja ”Kaakkolan vh - Pajurannantie” - rakennusurakkakokonaisuuden rakennuttajakonsultti vertailutaulukko



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### **Päätöksen peruste**

Toimivalta perustuu Kaupunkikehityslautakunnan päätös 24.3.2022 § 26. Kaupunkikehityksen palvelualueen toimivallat ja viranhaltijoiden päätösvalta liite rahamääräiset ratkaisuvallat 1.4.2022 alkaen kohta 5 ja kaupunkikehityslautakunnan päätökseen 21.3.2024 § 19 "Infrarakentamisen rakennuttamispalvelut" JARDno-2023-1549. Lisäksi hallintosäntö § 45 Liikelaitosjohtajan ratkaisuvallat alle 500 000 hankinnoissa.

### **Päätös**

Edellä esitetyin perustein päätän, että Järvenpään Vesi tilaa Welado Oy:ltä "Vanhankyläntien vesihuolto - vaihe 2" ja "Kaakkolan vesihuolto - Pajurannantie" -rakennusurakoiden rakennuttajakonsultin tehtävät tavoitehintaan **14 425,00** euroa (alv 0 %). Hankinta sisältää molempien urakkakohteiden turvallisuuskoordinaattorin tehtävät sekä rakennuttamis- ja valvontatehtävät, joihin sisältyy myös takuuaikaiset rakennuttamistehtävät.

### **Tiedoksi**

tarjouksen jättäneet, muut asianosaiset

### **Allekirjoitus**

Toimitusjohtaja Ari Kaunisto

### **Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo**

Päätös pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa ([www.jarvenpaa.fi](http://www.jarvenpaa.fi)) 22.5.2024 alkaen

Järvenpää  
22.05.2024

Ari Kaunisto  
toimitusjohtaja

### **Tiedoksianto asianosaiselle**

Lähetetty tiedoksi 22.5.2024



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

## Oikaisuvaatimus

§ 6

### Oikaisuvaatimusohje

Kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa tehtyyn kunnan viranomaisen (hankintayksikkö) päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä **hankintayksikölle** hankintalain 133 §:ssä tarkoitetun vaatimuksen hankintoaikaisesta tai kuntalain 134 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tai hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Järvenpään kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedonantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteissa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena janaehtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun päätös on asetettu nähtäväksi yleisessä tietoverkossa.

### Oikaisuvaatimusviranomaisen

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Järvenpään kaupunki

Osoite: Sibeliuksenkatu 8, PL 41, 04401 Järvenpää

Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi

Puh. vaihde: (09) 27 191



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa sähköisesti kirjaamo@jarvenpaa.fi tai kirjallisesti Järvenpää-infoon os. Sibeliuksenkatu 8, (sisäänkäynti Mannilantien puolelta) 04401 Järvenpää.

Järvenpää-info on avoinna ma-ke klo 9.00–15.00, to 9.00–17.00 ja pe 9.00–13.00. Arkipyhän aattona asiakaspalvelupiste noudattaa perjantain aukioloaika. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on arkipyhän aatto, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon vaaditaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen vaaditaan oikaisua ja millaista oikaisua vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen esittäjän nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen esittäjän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen, ellei tämä ole asianajaja tai julkinen avustaja, on liitettävä oikaisuvaatimuskirjelmään valtakirja.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa. Oikaisuvaatimuksen esittäjän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.